บทที่ 2
การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

การดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai) และได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1009.5/180 ลงวันที่ 9 มกราคม 2555 โดยวิธี Walk-Through Survey และการสำรวจข้อมูลดำเนินงานของโครงการ ระหว่างเดือนระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568 สรุปการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ดัง**ตารางที่ 2-1** และแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดัง**ภาคผนวก ฉ**

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ				
-	ไม่มีมาตรการ	ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	-	-
	1.2 สภาพภูมิอากาศ คุณภาพอากาศ			
-	ดูแลถนนในโครงการให้มีสภาพดี ไม่ชำรุด และสะอาด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่น	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดถนน ภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 1)
-	จัดให้มีพื้นที่สีเขียว เพื่อให้เกิดความสวยงามและทัศนียภาพที่ดี และช่วยดูดซับมลพิษทางอากาศ	ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดบเลือกลักษณะพันต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงต่อพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 2)
-	ดูแลต้นไม้ตลอดจนพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เนื่องจากต้นไม้สามารถช่วยป้องกันฝุ่นละอองได้	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 3)
-	จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ บริเวณถนนหน้าโครงการและภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสันนูน ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ		ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 30)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.2 สภาพภูมิอากาศ คุณภาพอากาศ (ต่อ)				
-	ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณที่จอดรถของโครงการ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยมิให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 31)
-	ออกแบบที่จอดรถชั้นใต้ดินของโครงการ ให้มีพัดลมระบายอากาศเพื่อระบายมลพิษออกจากลานจอดรถชั้นใต้ดิน	ทางโครงการมีการติดตั้งระบบระบายอากาศบริเวณพื้นที่จอดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 20)
	1.3 ระดับเสียง			
-	ติดป้ายขอความร่วมมืองดการใช้แตรรถ และการเร่งเครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน	ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยมิให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้และห้ามเร่งเครื่องยนต์ ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 31)
	1.4 ทรัพยากรดิน			
-	จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการ	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 2)
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกไว้ภายในโครงการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 3)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.5 ทรัพยากรน้ำ				
1.5.1 อุทกวิทยาน้ำผิวดิน				
-	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	ทางโครงการจัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูงโครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบ และประชุมทีมนิติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	-	-
1.5.2 คุณภาพน้ำผิวดิน				
-	ติดตั้งระบบบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process: A/S) ที่มีประสิทธิภาพสูง น้ำทิ้งจากโครงการมคุณภาพได้ตามเกณฑ์มาตรฐาน	โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย แบบ AS จำนวน 2 ชุด สำหรับอาคาร A และอาคาร B	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 26)
-	ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียโดยเฉพาะ เพื่อให้สามารถตรวจสอบการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ 6
-	จัดทำป้ายบอกตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	ทางโครงการได้จัดทำป้ายบอกตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 4)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.5.3 คุณพน้ำใต้ดิน				
-	ไม่มีมาตรการ	ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	-	-
1.6 ธรณีวิทยาและการเกิดแผ่นดินไหว				
-	ไม่มีมาตรการ	ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
2.1 นิเวศวิทยาทางน้ำ				
-	ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนดฯ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 6)
2.2 นิเวศวิทยาทางบก				
-	รักษาสภาพแนวกันไฟริมเชิงเขาแผงม้าอยู่เสมอ	โครงการร่วมกับอบต.ในการรักษาสภาพแนวกันไฟริมเชิงเขา	-	-
-	ห้ามผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ของโครงการล่าสัตว์ป่าอย่างเด็ดขาด	โครงการห้ามผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ของโครงการล่าสัตว์ป่าอย่างเด็ดขาด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ปรโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน				
-	ไม่มีมาตรการ	ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	-	-
3.2 การคมนาคมขนส่ง				
-	จัดที่จอดรถให้เพียงพออย่างน้อยตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2497	โครงการจัดให้มีที่จอดรถบริเวณชั้นใต้ดินอาคาร A และ อาคาร B	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 24)
-	จัดพนักงานอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณประตูเข้า – ออก ของโครงการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า – ออกของโครงการทั้ง 2 ข้าง	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 7)
-	ติดตั้งป้ายเตือนบนถนนทางออกโรงแรมบริเวณใกล้ประตูเข้า – ออก ให้ชะลอคามเร็วและระมัดระวัง ก่อนออกสู่ทางหลวงหมายเลข 2090 เพื่อป้องกันการเกิดอุบติเหตุ	ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสันนูน ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 14)
-	ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรรวมทั้งป้ายบอกทิศทางไปยังลานจอดรถและทางออกพื้นที่โครงการให้ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบของการจราจรในพื้นที่โครงการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการบอกเส้นทางการเดินรถและมีการติดตั้ง ลูกศรบอกทิศทางการเดินรถในอาคารจอดรถ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 14)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ			
3. คุณค่าการใช้ปรโยชน์ของมนุษย์			
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)			
- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่วิ่งภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงที่บริเวณประตูเข้า-ออก ทั้ง 2 ประตู	ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสันนูน ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 30)
- ติดตั้งสันชะลอความเร็วบริวณใกล้ประตูเข้า-ออก ทั้ง 2 ประตู เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ			
- ติดตั้งไฟส่องสว่างเพื่อเพิ่มบริเวณทางแยกที่ออกนอกพื้นที่โครงการ	โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างเพิ่มบริเวณทางแยกที่ออกนอกพื้นที่โครงการ เพื่อให้การเดินภายในโครงการมีความปลอดภัยผู้เดินรถสามารถมองเห็นอย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 21)
3.3 สาธารณูปโภค			
3.3.1 พลังงานและไฟฟ้า			
- กำหนดมาตรการการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดตั้งแต่เริ่มต้นโครงการ การออกแบบที่สามารถใช้ประโยชน์จากแสงอาทิตย์ในส่วนต่างๆของอาคารให้มากที่สุด ได้แก่ ติดตั้งหลอดไฟและโคมไฟแบบประหยัดพลังงาน เช่น หลอดผอม หลอดตะเกียบ เป็นต้น	โครงการเลือกใช้หลอดไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน และโคมไฟสะท้อนแสง และออกแบบห้องพักให้สามารถรับแสงตามธรรมชาติได้	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 8,28)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ปรโยชน์ของมนุษย์				
3.3 สาธารณูปโภค				
3.3.1 พลังงานและไฟฟ้า (ต่อ)				
-	กำหนดมาตรการการใช้พลังงานให้ประหยัด เช่น การควบคุมการปิดไฟแสงสว่างที่ไม่จำเป็น	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยเปิด-ปิดไฟฟ้าพื้นที่ส่วนกลาง	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 28)
-	รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีความเข้าใจวิธีการและประโยชน์ของการประหยัดพลังงาน ซึ่งส่งผลดีต่อผู้พักอาศัยและการใช้พลังงานของส่วนรวม	โครงการได้จัดทำป้ายการประหยัดพลังงาน เช่น อย่าลืมปิด-ไฟ-น้ำ บริเวณพื้นที่ต่างๆ ภายในโครงการ เป็นต้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้เล็งเห็นความสำคัญของการประหยัดพลังงาน	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 28)
-	ให้จดบันทึกปริมาณน้ำใช้รายเดือนของลูกค้าแต่ละรายและปริมาณน้ำใช้รวม รวมถึงจัดทำข้อมูลปริมาณน้ำใช้รายเดือนของแต่ละอาคาร ปริมาณน้ำใช้รายเดือนต่อจำนวนลูกค้าที่พักอาศัยรายเดือน เพื่อใช้ในการวิเคราะห์ความพอเพียงของน้ำประปาของโครงการต่อการใช้น้ำ	โครงการยังไม่ได้มีการจดบันทึกปริมาณน้ำใช้รายเดือนของลูกค้าแต่ละรายและปริมาณน้ำใช้รวม รวมถึงจัดทำข้อมูลปริมาณน้ำใช้รายเดือนของแต่ละอาคาร	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
3 คุณค่าการใช้ปรโยชน์ของมนุษย์				
3.3 สาธารณูปโภค				
3.3.2 การใช้น้ำ				
-	เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	ทางโครงการเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 9)
-	หมั่นตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อ และอุปกรณ์ในระบบจ่ายน้ำประปาส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ หากพบการรั่วซึม ชำรุดเสียหาย ให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่หมั่นตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อ และอุปกรณ์ในระบบจ่ายน้ำประปาส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 10)
-	จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำภายในโครงการ	ทางโครงการได้มีการติดตั้งถังน้ำสำรองบริเวณชั้นใต้ดินของแต่ละอาคาร ตามมาตรการฯ กำหนด	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 32)
-	ทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	โครงการได้จัดทำป้ายการประหยัดพลังงาน เช่น อย่าลืมปิด-ไฟ-น้ำ บริเวณพื้นที่ต่างๆภายในโครงการ เป็นต้น เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้เล็งเห็นความสำคัญของการประหยัดพลังงาน	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 28)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
3 คุณค่าการใช้ปรโยชน์ของมนุษย์				
3.3 สาธารณูปโภค				
3.3.3 การสื่อสาร				
-	ไม่มีมาตรการ	ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	-	-
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล				
-	ให้มีการสูบกากตะกอนเดือนละ 1 ครั้ง	ทางโครงการได้มีการประสานกับเทศบาลตำบลหมูสีเข้ามาสูบส่วนเกินจากระบบบำบัดอาคารชุดพักอาศัย ทุกๆ เดือน หรือจนกว่าจะมีตะกอนส่วนเกินเป็นจำนวนมาก ปัจจุบันยังมีตะกอนไม่มากพอ	-	-
-	หมั่นตรวจสอบการอุดตันและบำรุงรักษาระบบรวบรวมน้ำเสียให้มีสภาพดี	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 6)
-	การเติมอากาศให้กับระบบบำบัดน้ำเสียจะต้องกระทำตลอด 24 ชั่วโมง	โครงการมีการตั้ง Timer ให้ระบบเติมอากาศ เติมอากาศตลอด 24 ขม.	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 26)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
3 คุณค่าการใช้ปรโยชน์ของมนุษย์				
3.3 สาธารณูปโภค				
3.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)				
-	ตรวจสอบสีและความขุ่นของน้ำผ่านการบำบัด และตรวจสอบตะกอนแขวนลอย (Scum) ในถังบำบัดทุกๆ เดือน เพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจในการสูบกากตะกอนไปกำจัดประสานงานกับโรงแรมเดอะกรีนเนอรี่ รีสอร์ท และเทศบาลตำบลหมูสีในการกำจัดวัชพืชและขุดลอกทางระบายน้ำสาธารณะริมถนนธนะรัชต์และทางระบายน้ำสาธารณะจากถนนธนะรัชต์ไปยังคลองลำตะคองได้โดยสะดวก โดยให้มีการขุดลอกอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	โครงการไม่ได้มีการตรวจสอบสีและความขุ่นของน้ำผ่านการบำบัดและตรวจสออบ ตะกอนแขวนลอย (Scum) ในถังบำบัดทุกๆ เดือน	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 12)
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบชุดเผาก๊าซมีเทนวันละครั้ง และตรวจเช็คอุปกรณ์อย่างสม่ำเสมอ	ทางโครงการไม่มีชุดเผาก๊าซมีเทน	-	-
-	ติดป้ายเตือนสถานที่ติดตั้งชุดเผาก๊าซมีเทน “เฉพาะเจ้าหน้าที่”	ทางโครงการไม่มีชุดเผาก๊าซมีเทน	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ปรโยชน์ของมนุษย์				
3.3 สาธารณูปโภค				
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย				
-	รณรงค์การคัดแยกขยะ และลดการเกิดขยะมูลฝอย	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 33)
-	ขยะมูลฝอยจะต้องใส่ถุงดำปิดปากถุงให้มิดชิด	ทางโครงการจัดให้มีถังขยะในพื้นที่ส่วนกลางโดยมีการรองด้วยถุงดำทุกถัง โดยแม่บ้านจะทำการเก็บโดยการยกทั้งถุง แล้วนำถุงใหม่เข้ามารอง	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 13)
-	ภาชนะ/ถังรอบรับขยะมูลฝอยจะต้องมีฝาปิดมิดชิด	ทางโครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิด	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 5)
-	ให้มีถังแยกเก็บขยะอันตรายออกจากชุมชน เพื่อรอการนำไปกำจัด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 33)
-	ให้มีการทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยของโครงการจะดำเนินการประมาณ 1 สัปดาห์	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 16)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
3. คุณค่าการใช้ปรโยชน์ของมนุษย์				
3.3 สาธารณูปโภค				
3.6 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม				
-	ขุดลอกทำความสะอาดระบบรางระบายน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ก่อนฤดูฝน	โครงการมีการตรวจสอบทำความสะอาดรางระบายน้ำรอบโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 29)
-	ประสานงานกับโรงแรมเดอะกรีนเนอรี่ รีสอร์ท และเทศบาลตำบลหมูสีในการกำจัดวัชพืชและขุดลอกทางระบายน้ำสาธาณะทางถนนธนะรัชต์ และทางระบายน้ำสาธารณะจากถนนธนะรัชต์ไปยังคลองลำตะคองได้โดยสะดวก โดยให้มีการขุดลอกอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	ถ้าโรงแรมเดอะกรีนเนอรี่ รีสอร์ท และเทศบาลตำบลหมูสีในการกำจัดวัชพืชและขุดลอกทางระบายน้ำสาธาณะริม ถนน ธนะรัชต์ โครงการจะส่งเจ้าหน้าที่เข้าไปช่วยดำเนินการ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 12)
-	ประสานงานกับโรงแรมเดอะกรีนเนอรี่ รีสอร์ทในการปรับปปรุงระบบระบายน้ำในช่วงตั้งแต่บริเวณบ้านพักคนงานของโรงแรมเดอะกรีนเนอรี่ รีสอร์ท จนถึงหน้า The Valley Resort ให้มีขนาดใหญ่ขึ้น และมีประสิทธิภาพการระบายน้ำที่ดีขึ้น	โรงแรมเดอะกรีนเนอรี่ รีสอร์ท มีการปรับปรุง ระบบระบายน้ำในช่วงตั้งแต่บริเวณบ้านพักคนงานของโรงแรมเดอะกรีนเนอรี่ รีสอร์ท จนถึงหน้า The Valley Resort ให้มีขนาดใหญ่ขึ้น และมีประสิทธิภาพการระบายน้ำที่ดีขึ้น	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
	4.1 เศรษฐกิจและสังคม			
-	นิติบุคคลของโครงการต้องบำรุงรักษาอาคารและพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพสวยงาม สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่บำรุงรักษาอาคารและพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพสวยงาม สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย และจัดให้มีกฎระเบียบข้อกำหนดภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 15) ภาคผนวก ฉ 5 และ ฉ 7
-	ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย				
-	จัดเจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลด้านความสะอาดและสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลด้านความสะอาดและสุขาภิบาลภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 15)
-	จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันด้านสุขอนามัยและความปลอดภัยที่เหมาะสมสำหรับพนักงาน เช่น ถุงมือและผ้าปิดจมูกสำหรับพนักงานทำความสะอาด ถุงมือและรองเท้าหุ้มส้น สำหรับพนักงานช่างซ่อมบำรุง ดูและอุปกรณ์ไฟฟ้า เป็นต้น	ทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันด้านสุขอนามัยและความปลอดภัยที่เหมาะสมสำหรับพนักงาน เช่น ถุงมือและผ้าปิดจมูกสำหรับพนักงานทำความสะอาด	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 11)
-	จัดให้มีการตรวจสอบสอดส่องดูแลการเข้า – ออกของบุคคลภายนอกที่เข้ามาภายในโครงการ เพื่อมิให้บุคคลอื่นซึ่งมิใช่ผู้อาศัยที่แท้จริงแฝงเข้ามาโดยไม่ได้รับอนุญาต	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า – ออก ของโครงการทั้ง 2 ประตู พร้อมทั้งติดตั้งกล้องวงจรปิด	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 7,25)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)				
-	จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ให้ถั่วถึงพื้นที่โครงการ	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ และติดตั้งกล้องวงจรปิด	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 22,25)
-	ประสานงานกับสถานีตำรวจในพื้นที่เพื่อขอความร่วมมือในการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจตราความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงเป็นประจำ	ทางโครงการได้มีการประสานงานกับสถานีตำรวจในพื้นที่เพื่อขอความร่วมมือในการจัดเจ้าหน้าที่ตรวจตราความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	-	-
4.3 สาธาณสุข				
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์พร้อมสำหรับการช่วยเหลือกรณีเกิดอุบัติเหตุรวมทั้งจัดทำแผนกฉุกเฉินและฝึกซ้อมอย่างสม่ำเสมอ	ทางโครงการได้มีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันภัยแต่ละตัวเพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถใช้ได้ทันทีกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 4) ภาคผนวก ฉ 2
-	เชิญเจ้าหน้าที่มาให้ความรู้กับพนักงานของโครงการในการเตรียมการป้องกันและเฝ้าระวังการแพร่กระจายของโรคอาจจะเกิดขึ้น	ทางโครงการจัดให้มีการป้องกันและการเฝ้าระวังการแพร่กระจายของโรคอาจจะเกิดขึ้น	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 สาธาณสุข (ต่อ)				
ด้านสุขภาพกาย				
โรคระบบทางเดินหายใจ ไข้หวัด หอบ หืด เป็นต้น				
-	การทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	ทางโครงการได้มองหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 1)
-	จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงต่อพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 2)
-	ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ ให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยมิให้มีการติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 31)
-	ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก	ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่ให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ระบายอากาศให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 20)
-	ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ			

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 สาธาณสุข (ต่อ)				
ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)				
โรคระบบทางเดินอาหาร โรคกระเพาะอาหาร อุจาระร่วง เป็นต้น				
-	ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม	ทางโครงการได้ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม และรับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร	-	-
-	รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร			
โรคผิวหนัง ได้แก่ เชื้อราบนผิวหนัง ผดผื่น เป็นต้น				
-	การล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	ทางโครงการได้มองหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 1)
-	จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการกำหนดฯ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 6)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 สาธาณสุข (ต่อ)				
ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)				
โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ โรคไข้เลือดออก โรคเท้าช้าง โรคไข้หวัดนก โรคพยาธิ เป็นต้น				
-	รณรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น	ทางโครงการได้จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 19)
-	จัดให้มีถังขยะมูลฝอยที่มีฝาปิด พร้อมจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	ทางโครงการมีการจัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยประจำชั้นต่างๆของอาคาร และบริเวณห้องออกกำลังกาย ห้องสำนักงานนิติบุคคล เป็นต้น ซึ่งทางโครงการได้จัดให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมปริมาณขยะของแต่ละชั้นนำไปเก็บไว้ห้องพักขยะ โดยประสานงานกับเทศบาลตำบลหมูสีมารับกำจัดต่อไป	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 5)
-	จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการที่มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น	ทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 18)
-	ประตูห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 17)
-	ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยของโครงการด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 16)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 สาธาณสุข (ต่อ)				
ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)				
-	จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณบริเวณทางเดินภายในอาคารและห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอ	ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดของทางเดิน ภายในอาคาร ห้องพักรวมขยะ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 15)
-	ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลตำบลหมูสีให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	ทางโครงการได้ประสานงานกับเทศบาลตำบลหมูสีมารับจัดเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัด เป็นประจำทุกวัน	-	-
-	ประสานกับเทศบาลตำบลหมูสีให้เข้ามาจำกัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น ฉีดพ่นยากันยุง เป็นต้น	ทางโครงการได้จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 19)
-	ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคารถ่ายเทสะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย	ทางโครงการได้จัดให้มีตะแกรงครอบตามรูท่อระบายน้ำทั้งภายในอาคารและภายนอกอาคารถ่ายเทสะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 23)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 สาธาณสุข (ต่อ)				
ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)				
-	ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ห้ามนำสัตว์ทุกชนิดเข้าภายในอาคาร	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
-	ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่งเพื่อให้อากาศภายใน	ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่ให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ระบายอากาศให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-
-	ทำความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ	ทางโครงการได้มอบหมายให้กับแม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ	-	-
-	ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตาจมูกหรือปาก	ทางโครงการได้จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ ควรล้างมือบ่อยๆ ด้วยน้ำและสบู่โดยเฉพาะหลังจากไอ จาม เช็ดน้ำมูก ไม่ควรใช้มือขยี้ตา จมูก หรือปาก	-	-
-	ใช้ผ้าปิดปากปิดจมูกทุกครั้งเมื่อไอหรือจาม	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุ ได้แก่ อุบัติเหตุทางรถยนต์ ตกบันไดเป็นต้น				
-	จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบรเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ และติดตั้งกล้องวงจรปิด	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 7,25,27)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 สาธาณสุข (ต่อ)				
ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)				
-	จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องทางการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย	ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสันนูน ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 14,24)
-	จัดทำสันนูนชะลอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้			
-	จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเดินภายนอาคาร และบันไดแต่ละแห่ง ไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้	ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดของทางเดิน ภายในอาคาร ห้องพักรวมขยะ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 15)
-	รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย มีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัยโดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ	ทางโครงการได้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีความระมัดระวังในการป้องกันอัคคีภัย โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 4)

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 สาธาณสุข (ต่อ)				
ด้านสุขภาพกาย (ต่อ)				
-	จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการค่อยตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยอัคคีภัยเป็นประจำทุกๆเดือน	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 4) ภาคผนวก ฉ 2
-	ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	ทางโครงการได้มีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันภัยแต่ละตัวเพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถใช้ได้ทันทีกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 35)
-	จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลโดยติดไว้บริเวณโถงทางเดินและโถงลิฟท์ทุกชั้นของอาคาร	ทางโครงการได้มี ผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลเบื้องต้น ติดไว้บริเวณโถงลิฟต์ทุกชั้นของแต่ละอาคาร	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 34)
-	จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยการติดต่อประสานงานกับเทศบาลตำบลหมูสีมาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	ทางโครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิง และเทศบาลตำบลหมูสี ให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการ ภายในปี 2568	-	ภาคผนวก ฉ 2 ภาคผนวก ฉ 3

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.3 สาธาณสุข (ต่อ)				
ด้านสุขภาพจิต				
-	จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจทำให้เกิดความผ่อนคลาย	ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดบเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พอเพียงต่อพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 2)
-	ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา	ทางโครงการจัดจ้างคนสวนค่อยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอย่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 3)
-	ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยและพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โบทานิก้า เขาใหญ่ (Botanica Khao Yai)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ช่วงระยะเปิดดำเนินการ				
4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.4 สุนทรียภาพการท่องเที่ยว				
-	มีการจัดภูมิสถาปัตย์โดยรอบพื้นที่โครงการอย่างสวยงามและกลมกลืนกับธรรมชาติมากที่สุด และสวยงามอยู่เสมอ	ทางโครงการมีการจัดภูมิสถาปัตย์โดยรอบพื้นที่โครงการอย่างสวยงามและกลมกลืนกับธรรมชาติมากที่สุด และสวยงามอยู่เสมอ	-	-
-	จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามเสมอ มีการรดน้ำเป็นประจำรวมถึง การใส่ปุ๋ย พรวนดิน ตัดแต่งกิ่งตลอดช่วงดำเนินการ	ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 3)
4.5 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี				
-	ไม่มีมาตรการ	ไม่มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จึงไม่มีรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	-	-